



Materiál

k zasadnutiu Mestského zastupiteľstva

č. 290/2025, zvolanému na deň: 11.09.2025

BOD NÁVRHU PROGRAMU ZASADNUTIA: 17 c)

Informácia zo zasadnutia komisie,

**menovanej na posúdenie predložených ponúk oslovených bankových inštitúcií
k možnosti čerpania investičného úveru mestom Strážske**

Obsah materiálu:

1. Návrh na znenie uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Zápisnica zo zasadnutia komisie

Predkladá:
Meno a priezvisko, funkcia: Patrik Magdoško, primátor mesta
Dátum: 11.09.2025
Na základe: uznesenia 289/2025

Vypracoval:
Meno a priezvisko, funkcia: Mgr. Mária Hajdučková, MBA, prednostka MsÚ / Ing. Mária Lecáková, vedúca EO
Dátum: 02.09.2025
Na základe: uznesenia 289/2025



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STRÁŽSKOM

Mesto Strážske, Námestie Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske

Bod číslo 17 c) návrhu programu: Informácia zo zasadnutia komisie, menovanej na posúdenie predložených ponúk oslovených bankových inštitúcií k možnosti čerpania investičného úveru mestom Strážske

Návrh na uznesenie

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Strážskom

zo dňa: 11.09.2025

číslo: 290/2025

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom

berie na vedomie

informáciu zo zasadnutia komisie,

menovanej na posúdenie predložených ponúk oslovených bankových inštitúcií
k možnosti čerpania investičného úveru mestom Strážske



Dôvodová správa:

Na základe uznesenia č. 289/2025 primátor mesta postupoval v tejto veci v súlade s jeho znením – celý postup je zaznamenaný v Zápisnici zo zasadnutia komisie, menovanej na posúdenie predložených ponúk oslovených bankových inštitúcií k možnosti čerpania investičného úveru mestom Strážske, konanej dňa 25.08.2025 na Mestskom úrade v Strážskom. (príloha č. 1)

Členovia komisie po dôkladnom posúdení splnenia určených kritérií a výhodnosti predložených ponúk, určili ako najvýhodnejšiu ponuku ponuku bankovej inštitúcie: Všeobecná úverová banka, a.s.

Členovia komisie odporučili primátorovi mesta Patrikovi Magdoškovi ďalej postupovať v zmysle uznesenia MsZ č. 289/2025 zo dňa 23.07.2025 v spolupráci s bankovou inštitúciou- Všeobecná úverová banka, a.s.

Primátor mesta na základe vyššie uvedeného písomne oznámil osloveným bankovým inštitúciám výsledok úspešnosti predložených ponúk. Následne na to sa konalo stretnutie so zástupcom Všeobecnej úverovej banky, a.s. kde bol dojednaný ďalší postup. V súčasnosti prebiehajú interné prípravy návrhu zmluvy k podpisu.

Informácia bola prejednaná na finančnej komisii, konanej dňa 02.09.2025 - Komisia zobrala uvedené na vedomie a odporúča primátorovi mesta pokračovať ďalej v plnení uznesenia č.289/2025.



Príloha č.1:

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie, menovanej na posúdenie predložených ponúk oslovených bankových inštitúcií k možnosti čerpania investičného úveru mestom Strážske,

konanej dňa 25.08.2025 o 14,00 hod. na Mestskom úrade v Strážskom

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom dňa 23.07.2025 uznesením č. **289/2025** **schválilo** prijatie úverových zdrojov **vo výške 400 000 €** na financovanie rekonštrukcie miestnych chodníkov a spevnených plôch na území mesta Strážske v rokoch 2025 – 2026 a financovanie rekonštrukcie vnútorných priestorov budovy materskej školy v Strážskom. Mestské zastupiteľstvo taktiež **splnomocnilo** primátora mesta Patrika Magdoška, aby ako zástupca mesta Strážske uzavrel s víťaznou bankovou inštitúciou, ktorá bude komisiou menovanou primátorom vyhodnotená z predložených ponúk ako najvýhodnejšia, zmluvu o úvere a ďalšiu zmluvnú dokumentáciu, a aby vykonal všetky potrebné úkony, súvisiace s úverom a jeho zabezpečením.

Za účelom zabezpečenia transparentného a efektívneho výberu poskytovateľa úverových služieb sa proces výberu uskutočnil prieskumom trhu – priamym oslovením troch bankových inštitúcií formou mailovej komunikácie dňa 29.07.2025, s termínom možnosti predloženia ponúk do 15.08.2025 do 12:00 hod. formou e -mailovej správy, alebo poštovej zásielky na adresu MsÚ.

Oslovené bankové inštitúcie:

1. Československá obchodná banka, a.s.
2. Prima banka Slovensko, a.s.
3. Všeobecná úverová banka, a.s.



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STRÁŽSKOM

Mesto Strážske, Námestie Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske

Všetkým osloveným bola zaslaná požiadavka o predloženie ponuky k možnosti čerpania investičného úveru mestom Strážske na základe týchto kritérií:

Druh úveru: dlhodobý investičný úver

Výška úveru: 400 000 €, slovom štyristo tisíc eur

Účel úveru: financovanie rekonštrukcie miestnych chodníkov a spevnených plôch na území mesta Strážske v rozmedzí rokov 2025 – 2026 a financovanie rekonštrukcie vnútorných priestorov budovy materskej školy v Strážskom.

Čerpanie úveru: 09/2025 do 06/2026

Splatnosť úveru: 84 splátok

Splátky istiny: mesačne rovnomerne, prvá splátka istiny v 07/2026

Platba úrokov: mesačne, prvá platba úroku po začatí čerpania úveru, z aktuálneho zostatku istiny úveru

Platnosť indikatívnej ponuky: 15.09.2025

Predpoklad uzavretia zmluvy: do 15.09.2025

Úroková sadzba: a, fixná (7 rokov)

b, 1M EURIBOR + marža (% p. a.)

c, 6M EURIBOR + marža (% p. a.)

d, 12M EURIBOR + marža (% p. a.)

Poplatky súvisiace s úverom

Poplatok za uzatvorenie úverovej zmluvy:

Poplatok za nedočerpanie úveru:

Poplatok za správu úveru:

Poplatok za vedenie úverového účtu:



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STRÁŽSKOM

Mesto Strážske, Námestie Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske

Poplatok za predčasné splatenie úveru:

Zabezpečenie úveru:

Ostatné (všeobecné) podmienky:

*(kritéria sú v súlade s materiálmi, predloženými na rokovanie MsZ č. 289/2025, na základe ktorých bolo schválené uznesenie č. 289/2025 na prijatie úverových zdrojov)

Primátor mesta Strážske menovacím dekrétom zo dňa 20.08.2025 **menoval členov komisie** na posúdenie predložených ponúk v tomto zložení: **Ing. Mária Lecáková**, vedúca EO MsÚ, **Ing. Ondrej Drutár**, poslanec MsZ v Strážskom a predseda finančnej komisie pri MsZ v Strážskom, **Miroslav Kusý**, poslanec MsZ v Strážskom.

Rokovanie komisie sa uskutočnilo dňa **25.08.2025 o 14,00 hod.** na Mestskom úrade v Strážskom, za účasti menovaných členov komisie, primátora mesta Patrika Magdoška a prednostky MsÚ, Mgr. Márie Hajdučkovej, MBA.

Reakcie oslovených bankových inštitúcií:

- 1. Československá obchodná banka a.s.** – zaslala ponuku v stanovenom termíne
- 2. Prima banka Slovensko a.s.** – reagovala na oslovenie stanoviskom, že ponuku nepredloží.
- 3. Všeobecná úverová banka a.s.** – zaslala ponuku v stanovenom termíne, avšak s krátkym časovým omeškaním (vo výzve termín predloženia do 15.08.2025 v čase do 12:00, ponuka došla 15.08.2025 v čase 14:33) ktoré argumentovala technickými problémami. Preto prebehlo na komisii hlasovanie o tom, či napriek omeškaniu bude ponuka VÚB banky zaradená do posudzovania. Komisia jednohlasne hlasovala za zaradenie ponuky do posudzovania.



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STRÁŽSKOM

Mesto Strážske, Námestie Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske

Členovia komisie po dôkladnom posúdení splnenia určených kritérií a výhodnosti predložených ponúk, určili ako najvýhodnejšiu ponuku ponuku bankovej inštitúcie:

Všeobecná úverová banka, a.s.

Členovia komisie odporúčajú primátorovi mesta Patrikovi Magdoškovi ďalej postupovať v zmysle uznesenia MsZ č. 289/2025 zo dňa 23.07.2025 v spolupráci s bankovou inštitúciou-
Všeobecná úverová banka, a.s.

Primátor mesta na základe vyššie uvedeného písomne oznámi osloveným bankovým inštitúciám výsledok úspešnosti predložených ponúk.

V Strážskom 28.08.2025

Zapísala: Mgr. Mária Hajdučková, MBA

Príloha: Prezenčná listina z komisie menovanej na posúdenie predložených ponúk oslovených bankových inštitúcií k možnosti čerpania investičného úveru mestom Strážske, konanej dňa 25.08.2025 o 14,00 hod. na Mestskom úrade v Strážskom